**Приложение 4**

**Техническая часть (Аукционное задание)**

**Оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы передачи извещений в подразделение пожарной охраны**

Исполнитель для выполнения работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы передачи извещений в подразделение пожарной охраны должен иметь:

* лицензию на осуществление производства работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений в соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

Исполнитель в работе должен руководствоваться Федеральным Законом РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ, РД 009-02-96, ГОСТ Р 54101-2010 «Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт», иными требованиями законодательства, нормативными правовыми актами и техническими паспортами оборудования;

Исполнитель должен лично оказывать услуги, привлечение субподрядных организаций Исполнителем не допустимо;

Исполнитель обеспечивает проведение технического обслуживания и ремонт персоналом соответствующей квалификации;

Исполнитель несёт полную ответственность за соблюдение своими работниками внутреннего режима, правил ТБ, пожарной безопасности, действующих у Заказчика.

1. **Адреса и объекты оказания услуг:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и местонахождение объектов** | **Ед. измер.** | **Кол-во** |
|  | Лечебный корпус №2 КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, пгт. Кумены, ул. Гагарина, 9 | Здание | 1 |
|  | Поликлиника КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, пгт. Кумены, ул. Гагарина, 9 | Здание | 1 |
|  | Лечебный корпус №1 КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, пгт. Кумены, ул. Гагарина, 9 | Здание | 1 |
|  | амбулатория п. Нижнеивкино КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, п. Нижнеивкино, ул. Октябрьская, д. 19 | Здание | 1 |
|  | амбулатория п. Речной КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, п. Речной, ул. Ленина, д. 14а | Помещения | 1 |
|  | ФАП с. Рябиново КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Рябиново, ул. Молодежная, д. 2а | Помещения | 1 |
|  | ФАП д. Большой Перелаз КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Большой Перелаз, ул. Садовая, д. 9 | Помещения | 1 |
|  | ФАП д. Парфеновщина КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Парфеновщина, ул. Мира, д. 4 | Помещения | 1 |
|  | ФАП д. Чекоты КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Чекоты, ул. Комсомольская, д. 13 | Помещения | 1 |
|  | ФАП д. Ардашиха КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Ардашиха, ул. Дружбы, д. 7 | Помещения | 1 |
|  | ФАП с. Березник КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Березник, ул. Молодежная, д. 1 | Помещения | 1 |
|  | ФАП д. Желны КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Желны, ул. Садовая, д. 42 | Помещения | 1 |
|  | ФАП с. Верхобыстрица КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Верхобыстрица, ул. Школьная, д. 4 | Помещения | 1 |
|  | амбулатория (на 80 посещений в смену) Вожгальского подразделения (новый корпус) КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Вожгалы, ул. Советская, д. 6 | Здание | 1 |
|  | здание детского отделения Вожгальского подразделения (старый корпус) КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Вожгалы, ул. Советская, д. 6 | Здание | 1 |
|  | ФАП д. Моряны КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Моряны, ул. Восточная, д. 1, кв. 10 | Помещения | 1 |
|  | ФАП с. Быково КОГБУЗ «Куменская ЦРБ», по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Быково, ул. Советская, 15 | Помещения | 1 |
|  | пищеблок, по адресу: Кировская обл., Куменский район, пгт. Кумены, ул. Гагарина, д. 9 | Здание | 1 |
|  | административный корпус, по адресу: Кировская обл., Куменский район, пгт. Кумены, ул. Гагарина, д. 9 | Здание | 1 |
|  | Патолого-анатомический корпус, по адресу: Кировская обл., Куменский район, пгт. Кумены, ул. Гагарина, д. 9 | Здание | 1 |
|  | Прачечная, котельная, гараж по адресу: Кировская обл., Куменский район, пгт. Кумены, ул. Гагарина, д. 9 | Здание | 1 |
|  | ФАП п. Олимпийский, по адресу: п. Олимпийский, ул. Садовая, д. 3 | Помещения | 1 |
|  | Гараж п. Речное, по адресу: п. Речное, ул. Пушкина, д. 7а | Помещение | 1 |
|  | Гараж п. Нижнеивкино, по адресу: п. Нижнеивкино, ул. Октябрьская, д. 8д | Помещение | 1 |
|  | ФАП д. Плотники, по адресу д. Плотники, ул. Молодежная | Здание | 1 |
|  | Гараж с. Вожгалы, по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Вожгалы, ул. Советская, д. 6 | Здание | 1 |

**2. Требования Заказчика к услугам:**

2.1. Цель оказания услуг:

- Поддержание в рабочем состоянии оборудования единой системы АПС и СОУЭ, обеспечивающей пожарную безопасность в зданиях и помещениях КОГБУЗ «Куменская ЦРБ».

- Обеспечение передачи и приема тревожного сигнала «Пожар» с объектов, оборудованных системой передачи извещений о пожаре, в подразделение пожарной охраны ПЧ-30 ФГКУ «3 отряд ФПС по Кировской области» по адресу: пгт. Кумены, ул. Гагарина, д. 40;

- Ежедневный контроль состояния системы пожарной сигнализации объекта и прохождения тревожных сигналов с объектов, оборудованных системой передачи извещений о пожаре, на пульт в пожарную охрану;

2.2. Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту единой системы АПС и СОУЭ в зданиях и помещениях КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» в период **с момента заключения контракта в течение одного года,** осуществляется в соответствии с требованиями нормативной документации (ГОСТ Р, ПУЭ) и правилами (СП, ППБ, РД), действующими на территории Российской Федерации, перечнем регламентных работ (при оказании услуг) и перечнем обслуживаемого оборудования. Материалы, изделия и оборудование, используемые при оказании услуг, должны соответствовать ГОСТам и ТУ, быть сертифицированы.

**3. Организационно-технические работы и мероприятия по проведению ТО:**

Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ; техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ:

Перед началом выполнения работ Подрядчик должен провести соответствие направления шлейфов пожарной сигнализации, адресных извещателей помещениям, в которых они установлены, и составить новые инструкции с зонами контроля приборов систем пожарной сигнализации.

1) внешний осмотр – контроль технического состояния (работоспособно-неработоспособно, исправно-неисправно) при участии органов чувств и, в случае необходимости, средствами контроля, номенклатура которых устанавливается соответствующей документацией, т.е. определение технического состояния установок и отдельных технических средств (далее – ТС) по внешним признакам;

2) проверка работоспособности – определение технического состояния путем контроля выполнения техническими средствами и установкой в целом части или всех свойственных им функций, определенных назначением (контрольные сработки);

3) профилактические работы – работы планово-предупредительного характера для поддерживания установок в работоспособном состоянии, включающие в себя очистку наружных поверхностей ТС, проверку технического состояния их внутреннего монтажа (внутренних поверхностей), очистку, протирку, смазку, подпайку, замену или восстановление элементов ТС, выработавших ресурс или пришедших в негодность;

4) периодичность услуг по техническому обслуживанию определяется графиком проведения ТО, разрабатываемым Исполнителем и согласованным с Заказчиком в соответствии с требованиями ГОСТ Р 54101-2010 «Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт»;

5) составление и ежемесячное представление Заказчику «Журнала по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем» на каждый объект;

6) проведение ремонтных работ в объемах текущего ремонта при выходе из строя отдельных элементов систем без вмешательства третьих лиц;

7) устранение неисправностей по вызову Заказчика;

Основанием для производства работ при проведении обслуживания систем вне согласованного графика технического обслуживания, служит заявка Заказчика. Подрядчик обязан принять заявку и обеспечить прибытие своего представителя для устранения возникшей неисправности.

Для устранения отказа работы оборудования и аварийных повреждениях систем, устранение аварийных ситуаций Подрядчик должен прибыть на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в сроки в течение 24 часов двух часов с момента извещения.

8) осуществление технического надзора за правильным содержанием и организацией эксплуатации установок;

9) оказание технической помощи Заказчику в вопросах, касающихся эксплуатации установок, в том числе составление инструкции по эксплуатации установок, проведение необходимого инструктажа с персоналом Заказчика;

10) выдача технических рекомендаций по улучшению работы установок;

11) проведение работ и мероприятий по устранению причин «ложных» срабатываний;

12) организация и проведение учебных тревог и эвакуаций из зданий;

13) выполнение плановых регламентных работ в соответствии с технической документацией на устройство систем пожарной сигнализации.

14) обеспечение круглосуточной работоспособности систем;

15) обеспечение бесперебойной работы связи приемно-контрольных приборов с оборудованием вывода сигнала на пульт пожарной охраны города.

16) производство замены вышедшего из строя оборудования в период эксплуатации за счет обслуживающей организации (за исключением случаев: преднамеренного уничтожения оборудования; стихийных бедствий; внесения изменений в состав Комплекса или его ремонта, проведённым лицами, не являющимися представителями Исполнителя; аварий на объекте или небрежных действий Заказчика, повлекших нарушение работы Комплекса; нарушений условий эксплуатации Комплекса и т.п.);

17) наличие обменного фонда оборудования для оперативного устранения неисправностей на объектах;

18) установка за счет обслуживающей организации оборудования для передачи сигнала Пожар в пожарную охрану из административного здания корпуса Заказчика (пгт. Кумены, ул. Гагарина, 9);

19) составление и представление Заказчику ежеквартально «Акт о наличии и исправности оборудования и систем противопожарной защиты по АПС и СОУЭ» на каждый объект, с составлением заключения о передачи сигнала Пожар в пожарную охрану.

20) раз в полгода проводится дополнительное техническое обслуживание АПС, в которое входят не только все ежемесячные процедуры, но и проводятся замеры сопротивления изоляционных линий, а также шлейфов, диагностируются аккумуляторы, источники питания и проверяется их заземление.

В случае необходимости, в обслуживание АПС входит проверка возможностей телефонных разговоров по лучу, замеры излучения изотопных извещателей, подачи сигналов системой пожаротушения и выносными оповещателями, а также определения уровня сопротивления в сигнализационном шлейфе.

**Техническое обслуживание системы передачи извещений объектов дополнительно включает в себя:**

Работы по техническому обслуживанию включают в себя:

- обеспечение передачи и приема тревожного сигнала «Пожар» с объектов, оборудованных системой передачи извещений о пожаре, в подразделение пожарной охраны ПЧ-30 ФГКУ «3 отряд ФПС по Кировской области» по адресу: пгт. Кумены, ул. Гагарина, д. 40;

- ежедневный контроль состояния системы пожарной сигнализации объекта и прохождения тревожных сигналов с объектов, оборудованных системой передачи извещений о пожаре, на пульт в пожарную охрану;

- обработка и передача информации о тревожных сигналах Заказчику и в контролирующие органы;

- техническое обслуживание оборудования системы передачи извещений.

Документом, подтверждающим факт передачи тревожного сигнала на пульт подразделения пожарной охраны, является распечатка тревожных сообщений по объекту на пультовом оборудовании.

Вывод сигнала о пожаре осуществляется согласно требований нормативных документов в пожарную часть (п.14.4 Приказа №274 от 01.06.2011 «Об утверждении изменения №1 к своду правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения. Нормы и правила проектирования», утвержденному приказом МЧС России от 25.03.2009 №175»).

- обеспечивать техническое обслуживание комплекса систем пожарной автоматики, передающих устройств с возможностью передачи сигналов по выделенному радиоканалу в пожарную охрану, систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре установленных на объектах (в дальнейшем «Комплекс»), в полном объеме;

**Характеристики установок пожарной сигнализации (ПС):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объект** | **Тип и кол-во приемно-контрольных приборов** | **Тип системы оповещения о пожаре** |
|  | помещения, занимаемые ФАПом д. Ардашиха по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Ардашиха, ул. Дружбы, д. 7 | ППКОП «Гранд Магистр 2А» | II тип СОУЭ |
|  | помещения занимаемые ФАПом с. Березник по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Березник, ул. Молодежная, д. 1 | ППКОП «Гранд Магистр 2А» | II тип СОУЭ |
|  | помещения, занимаемые ФАПом д. Большой Перелаз по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Большой Перелаз, ул. Садовая, д. 9 | «Контакт GSM-5-RT3», ППКОП «Сигнал 10», ПКУ «С2000», | II тип СОУЭ |
|  | помещения, занимаемых ФАПом с. Верхобыстрица по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Верхобыстрица, ул. Школьная, д. 4 | ППКОП «Сигнал 20 М», охранная панель «Контакт GSM-5-RT1», ИВЭПР 12/5 | II тип СОУЭ |
|  | здание амбулатории (на 80 посещений в смену) Вожгальского подразделения (новый корпус) по адресу: Кировская обл., Куменский р-он, с Вожгалы, ул Советская, д 6 | УОО-АВ исполнение 5/2 «Тандем-2М», ППКОП «Гранд-Магистр 24», ИВЭПР «Скат» | II тип СОУЭ |
|  | здание детского отделения Вожгальского подразделения (старый корпус) по адресу: Кировская обл., Куменский р-он, с Вожгалы, ул Советская, д 6 | УОО-АВ исполнение 5/2 «Тандем-2М», ППКОП «Гранд-Магистр 4А» | II тип СОУЭ |
|  | помещения занимаемые ФАПом д. Желны по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Желны, ул. Садовая, д. 42 | УОО-АВ исполнение 5/2 «Тандем-2М» | II тип СОУЭ |
|  | здание поликлиники КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, пгт. Кумены, ул. Гагарина, 9 | «С2000-СП1», ПКУ «С2000», «С2000-КДЛ», прибор речевого оповещения «РУПОР» вер.1.01, СКАТ-1200У. Охранная панель «Контакт GSM-5-RT3» | III тип СОУЭ |
|  | здание лечебного корпуса № 1 КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, пгт. Кумены, ул. Гагарина, 9 | ППКОП «Сигнал-20П SMD», ПКУ «С2000», «С2000-БИ», «ИВЭПР 12/5 К2», ППУ «БРО Орфей», охранная панель «Контакт GSM-5-RT3», плата питания 12В, 1,5А | III тип СОУЭ |
|  | здание лечебного корпуса № 2 «КОГБУЗ «Куменская ЦРБ» по адресу: Кировская область, пгт. Кумены, ул. Гагарина, 9 | ППКОП «Сигнал-20П SMD», «С2000-БИ» (2 шт.), ПКУ «С2000М», «С2000-КДЛ» (2 шт.), прибор речевого оповещения «РЕЧОР» - БАС (блок автоматических сообщений), блок усиления мощности – БУМ, СКАТ-1200, охранная панель «Контакт GSM-5-RT3», плата питания 12В, 1,5А. | III тип СОУЭ |
|  | помещения, занимаемые ФАПом д. Моряны по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Моряны, ул. Восточная, д. 1, кв. 10 | УОО-АВ исполнение 5/2 «Тандем-2М» | II тип СОУЭ |
|  | Здание амбулатории п. Нижнеивкино по адресу: Кировская область, Куменский район, п. Нижнеивкино, ул. Октябрьская, д. 19 | ППКОП «Сигнал-20П SMD», УОО-АВ исполнение 5/2 «Тандем-2М», «ИВЭПР 12/5 К2», ПКУ «С2000» | II тип СОУЭ |
|  | помещения, занимаемые ФАПом д. Парфеновщина по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Парфеновщина, ул. Мира, д. 4 | УОО-АВ исполнение 5/2 «Тандем-2М | II тип СОУЭ |
|  | помещения амбулатории п. Речной по адресу: Кировская область, Куменский район, п. Речной, ул. Ленина, д. 14а | УОО-АВ исп.5/2 «Тандем-2М», ППКОП «Сигнал 20П SMD», ПКУ «С2000» | II тип СОУЭ |
|  | помещения занимаемых ФАПом с. Рябиново по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Рябиново, ул. Молодежная, д. 2а | ПКУ «С2000», охранная панель «Контакт GSM-5-RT3», плата питания 12В, 1,5А, ППКОП «Сигнал 10» | II тип СОУЭ |
|  | помещения занимаемые ФАПом д. Чекоты по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Чекоты, ул. Комсомольская, д. 13 | ППКОП «Гранд Магистр 2А» | II тип СОУЭ |
|  | помещения ФАП с. Быково КОГБУЗ «Куменская ЦРБ», по адресу: Кировская область, Куменский район, с. Быково, ул. Советская, 15 | ППКОП «Гранд Магистр 4» | II тип СОУЭ |
|  | здание пищеблока, по адресу: Кировская обл., Куменский район, пгт. Кумены, ул. Гагарина, д. 9 | ППКОП «С2000-4», «С2000-РПИ», ИВЭПР 12/2 | II тип СОУЭ |
|  | административный корпус, по адресу: Кировская обл., Куменский район, пгт. Кумены, ул. Гагарина, д. 9 | ППКОП «С2000-4», «С2000-РПИ», ИВЭПР 12/2 | II тип СОУЭ |
|  | здание патолого-анатомического корпуса, по адресу: Кировская обл., Куменский район, пгт. Кумены, ул. Гагарина, д. 9 | ППКОП «С2000-4», «С2000-РПИ», ИВЭПР 12/2 | II тип СОУЭ |
|  | здание прачечной, котельной, гаража по адресу: Кировская обл., Куменский район, пгт. Кумены, ул. Гагарина, д. 9 | ППКОП «Сигнал-10», «С2000-РПИ», ИВЭПР 12/2 | II тип СОУЭ |
|  | помещения ФАПа п. Олимпийский, по адресу: Кировская обл., Куменский р-он, п. Олимпийский, ул. Садовая, д. 3 | УОО-АВ исполнение 5/2 «Тандем-2М», ППКОП «Гранд Магистр 4» | II тип СОУЭ |
|  | помещение гаража п. Речное, по адресу: Кировская обл., Куменский р-он, п. Речное, ул. Пушкина, д. 7а | УОО-АВ исполнение 5/2 «Тандем-2М», ППКОП «Гранд Магистр 2» | II тип СОУЭ |
|  | помещение гаража п. Нижнеивкино, по адресу: Кировская обл., Куменский р-он, п. Нижнеивкино, ул. Октябрьская, д. 8д | УОО-АВ исполнение 5/2 «Тандем-2М», ППКОП «Гранд Магистр 2» | II тип СОУЭ |
|  | здание гаража с. Вожгалы по адресу: Кировская обл., Куменский р-он, с Вожгалы, ул Советская, д 6 | УОО-АВ исполнение 5/2 «Тандем-2М», ППКОП «Гранд-Магистр» | II тип СОУЭ |
|  | здание ФАПа д. Плотники, по адресу: Кировская обл., Куменский р-он, д. Плотники, ул. Молодежная | Пульт «С2000М», ППКОП «С2000-4»,контрольно-пусковой блок «С2000-КПБ» | II тип СОУЭ |

**Порядок проведения технического обслуживания:**

|  |  |
| --- | --- |
| * **Плановые работы производятся**   1. и предусматривают внешний осмотр оборудования, проверку его работоспособности, профилактические работы и, при необходимости, ремонт. Помимо визуального осмотра всех компонентов системы, ежемесячное обслуживание АПС включает: очистку приборов от пыли и грязи, а соединительных контактов от коррозии, замеры уровня напряжения, сопротивление и силы тока в блоках питания, проведение тестирования программного обеспечения, а также тщательное обследование приборов контроля и приема. и предусматривают внешний осмотр оборудования, проверку его работоспособности, профилактические работы и, при необходимости, ремонт. Помимо визуального осмотра всех компонентов системы, ежемесячное обслуживание АПС включает: очистку приборов от пыли и грязи, а соединительных контактов от коррозии, замеры уровня напряжения, сопротивление и силы тока в блоках питания, проведение тестирования программного обеспечения, а также тщательное обследование приборов контроля и приема; | 1 раз в месяц |
| 2. 2. Проводится дополнительное техническое обслуживание АПС, в которое входят не только все ежемесячные процедуры, но и проводятся замеры сопротивления изоляционных линий, а также шлейфов, диагностируются аккумуляторы, источники питания и проверяется их заземление.  В случае необходимости, в обслуживание АПС входит проверка возможностей телефонных разговоров по лучу, замеры излучения изотопных извещателей, подачи сигналов системой пожаротушения и выносными оповещателями, а также определения уровня сопротивления в сигнализационном шлейфе. | 1 раз в полгода |
| * **Внеплановые работы производятся**   и осуществляются круглосуточным выездом дежурной группы на автотранспорте Исполнителя на объект Заказчика в течении 1 часа. | по заявке Заказчика |

Исполнитель обязан гарантировать исправную работу оборудования, принятого на техническое обслуживание оборудования и систем, в течение всего срока эксплуатации оборудования, при условии соблюдения Заказчиком правил эксплуатации и своевременного ремонта оборудования.